

IL PRESIDENTE
IN QUALITÀ DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

Decreto n. 1361 del 13 Settembre 2021

Aggiornamento del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma n. 3216 del 24/12/2018 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata, ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da **Consorzio Agrario dell'Emilia società cooperativa** ed acquisita con protocollo **CR-31779-2015 del 29/06/2015**

Autorizzazione richiesta di subentro a seguito di cessione di attività in favore del CONSORZI AGRARI D'ITALIA REAL ESTATE S.R.L e richiesta di variante progettuale.

Richiamato il proprio decreto di concessione **n. 3216 del 24/12/2018** avente ad oggetto "*Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2018/13 del 09/01/2018 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da CONSORZIO AGRARIO DELL'EMILIA SOCIETÀ COOPERATIVA ed acquisita con protocollo CR-31779-2015 del 29/06/2015*" col quale è stato concesso un contributo pari a **€ 353.870,48**;

Preso atto:

- che è stata inviata dal beneficiario e acquisita agli atti, attraverso il sistema informativo "SFINGE", la comunicazione della variazione progettuale;
- che il beneficiario, Consorzio Agrario dell'Emilia società cooperativa ha ceduto, con atto di repertorio N. 11935, ramo di azienda (che riguardava l'immobile oggetto della richiesta di contributo) alla CONSORZIO AGRARI D'ITALIA REAL ESTATE S.R.L;
- che, successivamente all'emissione del richiamato decreto e a quanto sopra riportato, è stata inviata, attraverso il sistema informativo "SFINGE" ed acquisita agli atti, la richiesta di subentro;

Dato atto:

- che, a seguito della comunicazione della richiesta di subentro a favore di un nuovo soggetto e di variazione progettuale, si è reso necessario un supplemento d'istruttoria;
- che, nello svolgimento del supplemento d'istruttoria, è stata acquisita documentazione integrativa;
- che Invitalia S.p.A., ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e ss.mm.ii., ha istruito tutta la documentazione, predisponendo un esito di supplemento istruttorio che si è concluso con esito positivo riguardo la richiesta di subentro e l'ammissione della variante dal punto di vista tecnico e con esito negativo riguardo l'incremento economico del contributo;
- che il Nucleo di valutazione, a seguito di vaglio dell'esito di supplemento istruttorio ha espresso parere positivo sulla richiesta di subentro a favore del nuovo beneficiario, **CONSORZI AGRARI D'ITALIA REAL ESTATE S.R.L C.F./P.IVA 15713371001**, ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ordinanza n.

57/2012 e sugli interventi in variante, ritenendo recepbili le lavorazioni richieste e non recepbile l' incremento economico, confermando il contributo precedentemente concesso per l' importo pari a € **353.870,48**, secondo quanto riportato nella "Scheda Riepilogativa - *Proposta di delibera*", come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

Verificato:

- che il soggetto avente in uso gli immobili risulta regolarmente iscritto e validato presso l'Anagrafe delle aziende agricole tenuta dalla Regione Emilia-Romagna;
- che, ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012, così come modificata dall'Ordinanza n. 36/2016, *"I contributi potranno essere concessi anche subordinatamente all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo. La verifica dell'ottenimento del suddetto titolo verrà effettuata al momento della presentazione della domanda relativa all'erogazione del primo pagamento (SAL o saldo). Qualora il titolo non fosse ancora efficace al momento della suddetta erogazione i termini del pagamento, verranno sospesi fino all'effettivo ottenimento del titolo abilitativo edilizio e ricominceranno a decorrere successivamente alla data della verifica positiva"*;
- che è stato acquisito e conservato agli atti il DURC - documento unico di regolarità contributiva;
- l'art. 83, c. 3 lettera e) del D.Lgs n. 159/2011, avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136", così come modificato dal D.Lgs n.218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011, stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 Euro;

Dato altresì atto:

- che si richiama il codice unico di progetto (CUP) **E72F17000160001** assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo, che dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;
- che il codice SIAN-CAR assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è I-18110
- che il codice SIAN-COR assegnato agli interventi oggetto della richiesta di contributo è R-1214208;

Verificato che, il beneficiario "non risulta presente" nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea (principio Deggendorf);

Ritenuto altresì di dover aggiornare il succitato decreto ed il relativo "Allegato unico" e "Scheda Riepilogativa", parti integranti e sostanziali del presente provvedimento relativo agli esiti dell'istruttoria e dei contributi concessi;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

DECRETA

- 1) di **prendere atto** dell' avvenuto subentro, a seguito di cessione di ramo di azienda della Consorzio Agrario dell'Emilia società cooperativa, a favore della **CONSORZI AGRARI D'ITALIA REAL ESTATE S.R.L** C.F./P.IVA 15713371001;
- 2) di **dare atto** del parere positivo sulla richiesta di subentro e di variante progettuale dal punto di vista tecnico senza il riconoscimento dell'aumento del contributo, espresso dal Nucleo di valutazione del 29/09/2020, prot. n. 18389/2020-sulla base dell'istruttoria svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;
- 3) di **autorizzare** la richiesta di subentro ai sensi dell'art. 19 bis dell'Ord. n. 57/2012 e ss.mm.ii. della **CONSORZI AGRARI D'ITALIA REAL ESTATE S.R.L** C.F./P.IVA 15713371001, a seguito di cessione di ramo di azienda per la domanda di contributo avente protocollo CR-32445-2015 del 30/06/2015 e relativo contributo concesso;
- 4) di **approvare** la richiesta di variante progettuale limitatamente alle lavorazioni tecniche per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate a favore della **CONSORZI AGRARI D'ITALIA REAL ESTATE S.R.L** C.F./P.IVA 15713371001, via ventiquattro maggio 43 restando invariato il contributo complessivo pari a **€ 353.870,48**, la cui copertura finanziaria è assicurata da quanto previsto nell'art. 3 bis del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con ordinanza n. 15/2013 – in relazione agli interventi e a fronte di un investimento ammesso e da rendicontare come descritto nell'“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 5) di **aggiornare** per le motivazione su esposte e che qui si intendono integralmente richiamate, **il proprio decreto di concessione** ed il relativo “Allegato unico” e “Scheda Riepilogativa” , **n. 3216 del 24/12/2018** avente ad oggetto *“Rettifica del decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione post-sisma protocollo DCR/2018/13 del 09/01/2018 relativo alla domanda di accesso al contributo presentata ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. da CONSORZIO AGRARIO DELL'EMILIA SOCIETÀ COOPERATIVA ed acquisita con protocollo CR-31779-2015 del 29/06/2015”*;
- 6) che il beneficiario si atterrà, in sede di rendicontazione, alle variazioni acquisite agli atti secondo quanto previsto dall'“Allegato unico”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 7) che copia del presente provvedimento venga trasmessa al beneficiario e all'istituto di credito da questi prescelto, a cura del Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. per i settori Agricoltura ed Agroindustria, con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata ordinanza;
- 8) che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

9) di confermare, per gli interventi non oggetto di istanza di variante quanto espresso con Decreto n. 3216 del 24/12/2018 e per i quali il presente atto risulta meramente confermativo

Bologna

Stefano Bonaccini
(firmato digitalmente)

SCHEDA RIEPILOGATIVA

CR-31779-2015 del 29/06/2015 "Consorzio Agrario dell'Emilia società cooperativa"

TABELLA Riepilogo degli interventi concessi e di variante (al netto di iva):

Identificazione immobile	Danno ammesso	Danno ammesso	Costo intervento previsto	Costo intervento previsto	Costo intervento ammesso	Costo intervento ammesso	Assicurazione	Contributo concedibile	Contributo concedibile
	<i>istruttoria di concessione n. 3216 del 24/12/2018</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione n. 3216 del 24/12/2018</i>	<i>istruttoria di variante</i>	<i>istruttoria di concessione n. 3216 del 24/12/2018</i>	<i>istruttoria di variante</i>		<i>istruttoria di concessione n. 3216 del 24/12/2018</i>	<i>istruttoria di variante</i>
IMMOBILE 1	€ 429.696,00	€ 429.696,00	€ 353.870,48	€ 432.274,24	€ 353.870,48	€ 353.870,48	€ 0,00	€ 353.870,48	€ 353.870,48
TOTALE	€ 429.696,00	€ 429.696,00	€ 353.870,48	€ 432.274,24	€ 353.870,48	€ 353.870,48	€ 0,00	€ 353.870,48	€ 353.870,48

TABELLA 1 Riepilogo degli interventi richiesti IN VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Comune	Foglio	Particella	Riferimento tabellare	Superficie richiesta a contributo (mq) -ante -post	Indennizzo assicurativo	Contributo richiesto al netto di IVA
n. 1	San Prospero (MO)	7	75 sub.6	TAB. A - lettera (c)	Ante: 1492,00 Post: 1.499,24	€ 0,00	€ 432.274,24

TABELLA 2A Riepilogo degli interventi CONCESSI/DELIBERATI:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso		Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento					
n. 1	Ante: 1492,00 Post: 1.499,24	Deposito	Rip. e miglioramento sismico	TAB. A - lettera (c)	€ 429.696,00	€ 353.870,48	€ 353.870,48
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, L'INDENNIZZO È PARI A							€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DI IVA							€ 353.870,48

TABELLA 2B Riepilogo degli interventi PROPOSTI A SEGUITO DI ISTRUTTORIA DI VARIANTE:

ID. IMMOBILE come da domanda	Superficie ammessa (mq) - ante - post	Destinazione d'uso		Riferimento tabellare livello di danno DA ISTRUTTORIA	Costo CONVENZIONALE al netto di IVA	Costo INTERVENTO al netto di IVA	CONTRIBUTO CONCESSO al netto di IVA e dell'indennizzo assicurativo
		Tipologia di intervento					
n. 1	Ante: 1492,00 Post: 1.499,24	Deposito	Rip. e miglioramento sismico	TAB. A - lettera (c)	€ 429.696,00	€ 353.870,48	€ 353.870,48
GLI IMMOBILI NON SONO COPERTI DA POLIZZE ASSICURATIVE RISCHIO TERREMOTO, L'INDENNIZZO È PARI A							€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DI IVA							€ 353.870,48

PROPOSTA DI DELIBERA:

VISTI E VALUTATI TUTTI GLI ELEMENTI DELL'ISTANZA DI VARIANTE CHE SI RIPORTANO DI SEGUITO:

1) SARANNO REALIZZATE le seguenti lavorazioni in variante per l'Immobile:

- a) Modifica e aggiornamento degli interventi previsti dalla S.C.I.A. DI VARIANTE prot. gen. 46291 del 11/12/2018, a livello delle fondazioni;
- b) Modifica e aggiornamento degli interventi previsti dalla S.C.I.A DI VARIANTE NON SOSTANZIALE prot. gen. 0017935 del 04/06/2020, in merito ai collegamenti tra gli elementi strutturali Pilastri-travi principali, Travi principali-travi canalette, Pilastri – pannelli di tamponamento;
- c) Demolizione dei tramezzi interni al deposito numero 2 previsti dalla S.C.I.A DI VARIANTE NON SOSTANZIALE prot. gen. 0017935 del 04/06/2020;
- d) Realizzazione delle opere di finiture esterne quali: tubazioni enel, tubazioni per la fognatura, chiusini, pozzetti;
- e) aggiornamento del C.M.E. di variante a fronte delle modifiche al progetto inizialmente previsto con particolare riferimento ai seguenti costi:
 - Indagini e prove geologiche;
 - Demolizione e scavo interno/esterno per il rinforzo delle fondazioni esistenti;
 - Realizzazione del marciapiede esterno;
 - Rimozione di piastre esistenti.

RITENUTE TECNICAMENTE RECEPIBILI IN QUANTO: È stata dimostrata l'equivalenza degli interventi di variante rispetto a quelli approvati in fase di concessione. La variante non comporta modifiche che inficiano il funzionamento dell'edificio né la fruibilità in termini strumentali dell'attività. Il tecnico dichiara l'equivalenza ai fini della sicurezza strutturale.

Tuttavia si riscontrano ALCUNE SPESE NON AMMISSIBILI a contributo in quanto non riconducibili ad opere imprevedibili e non supportate da Perizia Giurata. Inoltre la richiesta di aumento del contributo concesso è stata presentata oltre i termini previsti da Ord. 57/2012 e s.m.i. "Per le imprese di tutti i settori il termine ultimo per la presentazione di eventuali modifiche progettuali in aumento del contributo è fissato al 31 maggio 2018".

VISTA E VALUTATA LA DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA PERVENUTA IN DATA 07/08/2020 CON CR-15972-2020, in data 04/09/2020 con CR-16916-2020 e in data 10/09/2020 con CR-17192-2020,

SI PROPONE:

- 1) **L'ACCOGLIBILITÀ DELLA RICHIESTA DI VARIANTE PER L'IMMOBILE 1 (IDENTIFICATO ERRONEAMENTE IN SFINGE IN VIA DEI SERRAGLI ANZICHE'IMMOBILE 1 VIA DEL BOSCO 46), per l'importo pari a € 353.870,48 (al netto di IVA) invariato rispetto al precedente Decreto di Concessione.**

IN MERITO ALLA RICHIESTA DI CAMBIO DEL BENEFICIARIO (SUBENTRO ART. 19 BIS) A SEGUITO DI CESSIONE DEL RAMO DI AZIENDA A FAVORE DI CONSORZI AGRARI D'ITALIA REAL ESTATE S.R.L., VISTA E VALUTATA LA DOCUMENTAZIONE FORNITA, SI RILEVA CHE IL NUOVO BENEFICIARIO RISULTA IN POSSESSO DEI REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ DI CUI ALL'ALLEGATO 1 DELL'ORD. 57//2012 E S.M.I..

Il nuovo istituto bancario convenzionato risulta:

CREDITE AGRICOLE – IBAN: IT47T0623003418000057504734.

L'INTERVENTO AMMISSIBILE RIMANE QUANTO GIÀ PRECEDENTEMENTE VALUTATO DA ESITO ISTRUTTORIO E SUCCESSIVO DECRETO, PERTANTO IL CONTRIBUTO CONCEDIBILE COMPLESSIVO È PER UN IMPORTO PARI A € 353.870,48 al NETTO dell'IVA.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

CONSORZI AGRARI D'ITALIA REAL ESTATE S.R.L. SUBENTRO A CONSORZIO AGRARIO DELL'EMILIA-ROMAGNA - Impresa

ANAGRAFICA					
TIPO	Impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO	
LEGALE RAPPRESENTANTE	Arcelli Angelo Federico		RCLNLF70S02F205P	RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-31779-2015 29/06/15
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Bosco 46	San Prospero	(MO)	FASCICOLO ISTRUTTORIO	
CODICE FISCALE/P.IVA	15713371001	15713371001		FASCICOLO ISTRUTTORIO BIS	
DELOCALIZZAZIONE	NO			FASCICOLO ISTRUTTORIO TER	
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	82.99.99			CUP	E72F17000160001
	SERVIZI DI ASSISTENZA E SUPPORTO TECNICO GESTIONALE ALLE IMPRESE AGRICOLE			TITOLO ABILITATIVO	ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ord. N. 36/2016, sub. Conc.
BANCA CONVENZIONATA	CREDITE AGRICOLE			AIA	
RECAPITI BENEFICIARIO PER LA GESTIONE DELLA PRATICA				DURC rilasciato il	08/09/2021 DURC-13458-2021 08/09/2021
				REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (richiesta /rilascio)	
				ANTIMAFIA	CR-1762-2021 10/02/2021
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	161
				IVA	IVA DETRAIBILE

QUADRO RIEPILOGATIVO			
TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO (al netto di iva)	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO (al netto di iva)
IMMOBILI	€ 353.870,48	€ 0,00	€ 353.870,48
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 353.870,48	€ 0,00	€ 353.870,48

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI						
IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO DA CONCESSIONE Decreto n.3216 del 24/12/2018 (al netto di IVA)	IMPORTO AMMESSO DA CONCESSIONE Decreto n.3216 del 24/12/2018 (al netto di IVA)	IMPORTO PREVISTO (da offerta sconto del 0,5%) IN VARIANTE (al netto di IVA)	IMPORTO NON AMMISSIBILE IN VARIANTE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE IN VARIANTE (al netto di IVA)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 289.408,51	€ 289.408,51	€ 348.411,81	€ 57.520,08	€ 290.891,73	(*1)
di cui opere edili	€ 289.408,51	€ 289.408,51	€ 348.411,81	€ 57.520,08	€ 290.891,73	(*1)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese per indagini e prelievi	€ 2.798,75	€ 2.798,75	€ 1.315,53	€ 0,00	€ 1.315,53	
C. Finiture	€ 23.674,99	€ 23.674,99	€ 44.558,67	€ 20.883,68	€ 23.674,99	(*2)
di cui opere edili	€ 23.674,99	€ 23.674,99	€ 44.558,67	€ 20.883,68	€ 23.674,99	(*2)
di cui opere impiantistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
sub totale	€ 315.882,25	€ 315.882,25	€ 394.286,01	€ 78.403,76	€ 315.882,25	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 31.588,23	€ 31.588,23	€ 31.588,23	€ 0,00	€ 31.588,23	
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00	
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 353.870,48	€ 353.870,48	€ 432.274,24	€ 78.403,76	€ 353.870,48	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E. RIPROPORZIONATO						
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 429.696,00					TAB. A - lettera c) + Tab. C
ASSICURAZIONE	€ 0,00				€ 353.870,48	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1 (al netto di iva)	€ 353.870,48					100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo

PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI					
	NUM. ORD.	CODICE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
(*1)	Opere Strutturali edili		€ 348.411,81	€ 57.520,08	Importo non ammesso per eccedenza del computo metrico estimativo di variante rispetto all'importo ammesso da Decreto n.3216 del 24/12/2018, per lavorazioni che risultavano prevedibili.
			SUB TOTALE	€ 57.520,08	
(*2)	Finiture edili		€ 44.558,67	€ 20.883,68	Importo non ammesso per eccedenza del computo metrico estimativo di varianti rispetto all'importo ammesso da Decreto n.3216 del 24/12/2018, per lavorazioni che risultavano prevedibili.
			SUB TOTALE	€ 20.883,68	
			TOTALE	€ 78.403,76	

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE (al netto di IVA)	IMPORTO AMMISSIBILE (al netto di IVA)	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO (al netto di IVA)	IMPORTO CONCESSO (al lordo di IVA)
IMMOBILE 1	€ 429.696,00	€ 353.870,48	€ 0,00	€ 353.870,48	€ 353.870,48
TOTALE	€ 429.696,00	€ 353.870,48	€ 0,00	€ 353.870,48	€ 353.870,48
				TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI	€ 353.870,48